

# SORSASALO

KUOPIO

## KOHDEKORTTIALUE 2

Arttu Hasu, paikkatietoinsinööri  
Pohjois-Savon Energia Masterplan

Toukokuu 2026



Euroopan unionin  
osarahoittama

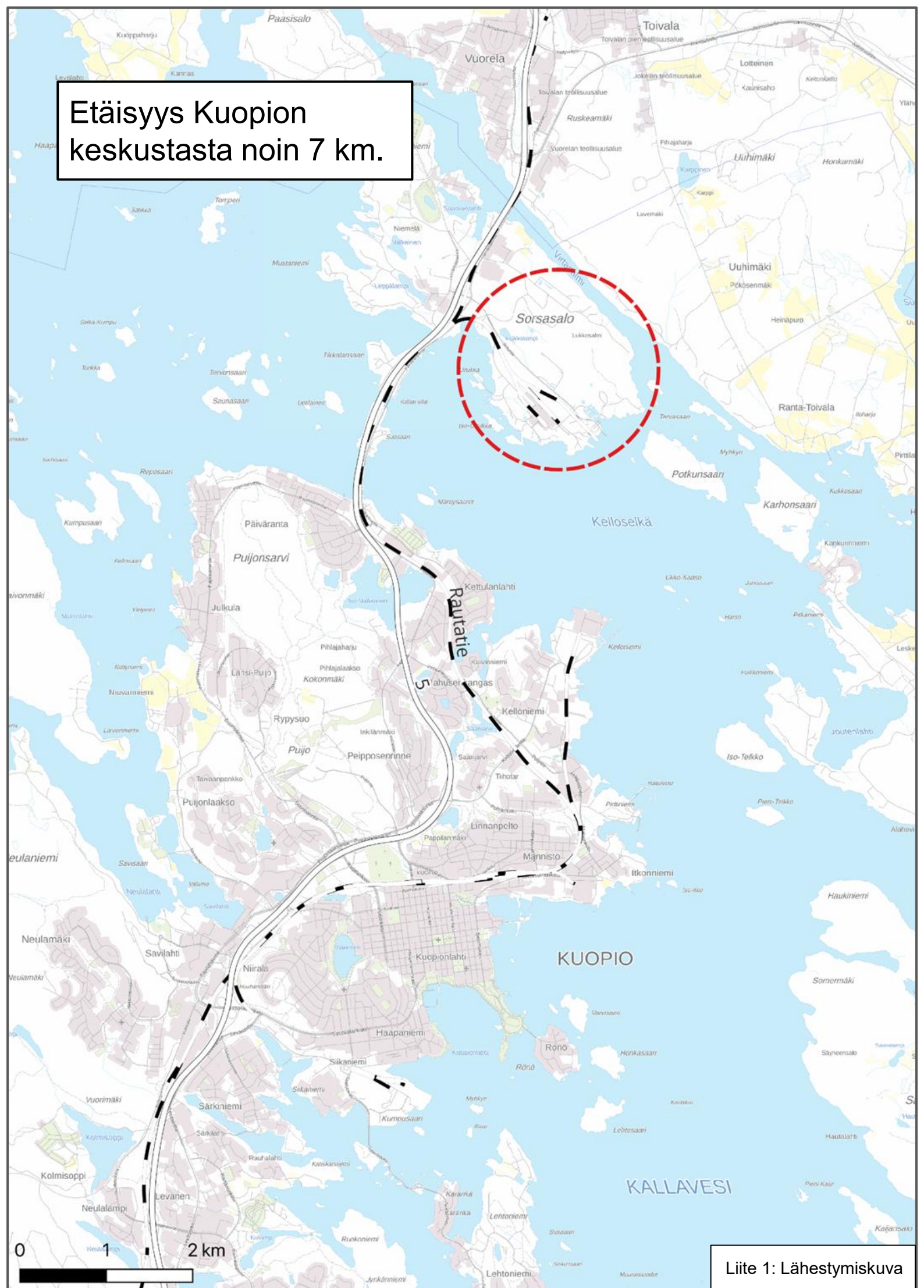


Pohjois-Savon liitto

**warkaus**  
ihän omanlainen

 **NAVITAS**  
YRITYSPALVELUT  
Navitas Kehitys Oy

Etäisyys Kuopion  
keskustasta noin 7 km.



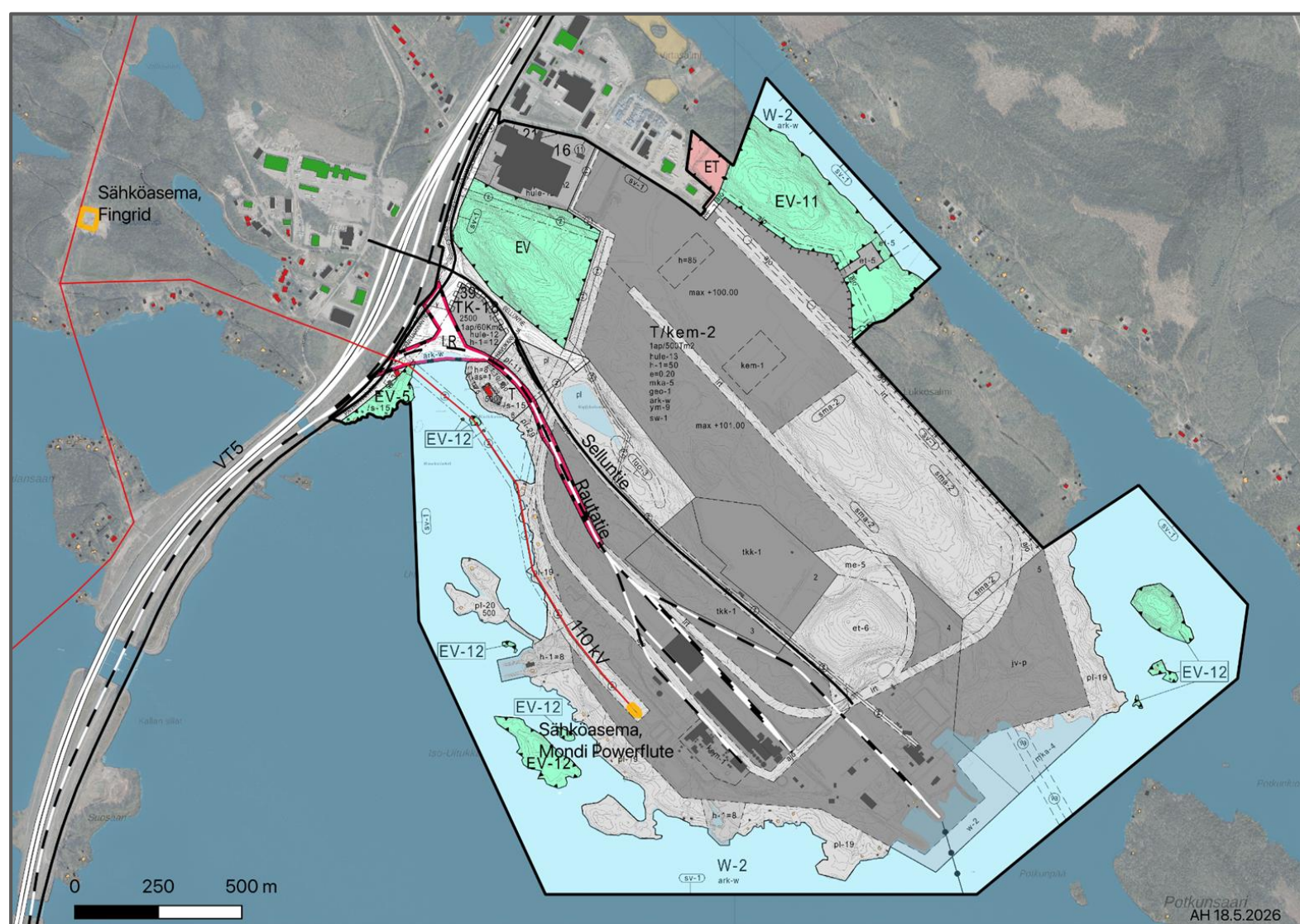
# ALUERAJAUS



Liite 2: Aluerajaus

- Aluerajaus on sama kuin Sorsasalon teollisuusalueen asemakaava-alueella (AK 787)

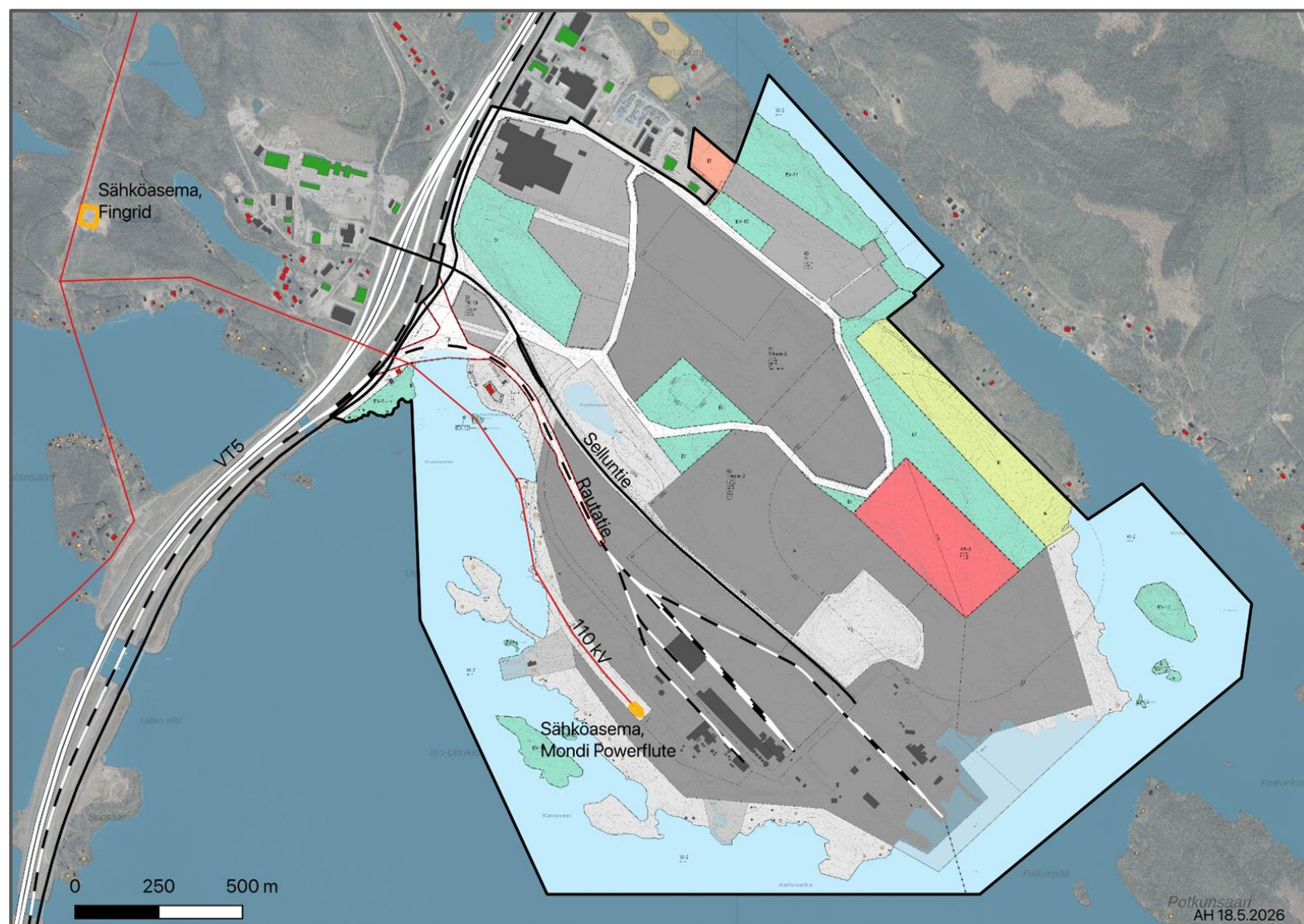
# ASEMAKAAVA



Liite 3: SORSASALON AK

- Alueella on voimassa Sorsasalon teollisuusalueen asemakaava (AK 787)
- Asemakaava-aineistot saatavilla [KUOPION KARTTAPALVELUSTA](#)

# ASEMAKAAVAN MUUTOS



Liite 4: Sorsasalon AK:n muutos (luonnos)

Sorsasalon teollisuusalueen asemakaavan muutoksella tutkitaan teollisen toiminnan sijoittamismahdollisuuksia Sorsasalon teollisuusalueelle. Lisäksi asemakaavan muutoksella tarkastellaan kaukolämmön pienydinvoimalan sijoittumisen edellytyksiä alueelle.

|         |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TY      | 0300000<br>Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.                                                                                                                         |
| T/kem-2 | 0310002<br>Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen. Kyseisen laitoksen tulee sijaita sille erikseen osoitetulla rakennusalueella. |
| EN-3    | 0600005<br>Energiahuollon alue, jolle saa sijoittaa ydinvoimalaitoksen, jonka suojavyöhyke ei saa olla asemakaavassa osoitettua laajempi. Alueelle saa sijoittaa muita käyttötarkoitukseen liittyviä toimintoja.                         |

## ASEMAKAAVAN VALMISTELUAINEISTOT

LUONNOKSEN KARTTA

ASEMAKAAVASELOSTUS

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA